

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ QUAO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 501/TB-THADS

Gò Quao, ngày 01 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 928/QĐ-CCTHADS ngày 26/8/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 59/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 9 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 451/TB-DTN ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao tổ chức bán đấu giá tài sản là:

Quyền sử dụng đất có diện tích 1.440,6m², (trong đó loại đất ở nông thôn 135m² và 1.305,6m² đất trồng cây lâu năm khác), thuộc thửa số 01 (trích đo từ thửa 475), tờ bản đồ số 03, theo tờ trích đo địa chính số TĐ 117=2021 do CNVPĐK đất đai huyện Gò Quao cấp ngày 28/02/2022 và Công trình xây dựng trên đất gồm nhà cấp 4, diện tích 29m² và nhà tạm diện tích 109m² và chuồng heo 20m² đứng tên ông Danh Thủy, tài sản tọa lạc tại: ấp An Phú, xã Vĩnh Phước B, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Lưu ý: Trên phần đất CLN diện tích 1.305,6m² có ngôi mộ, cho nên các bên thỏa thuận đồng ý để lại đường đi vào phần mộ và khuôn viên phần mộ, vì vậy người mua trúng đấu giá tự nguyện hiến lại đường đi ngang 2m x 35m và khuôn viên phần mộ 10,04m x 9m. Tổng diện tích để lại cho gia đình là 160,36m², diện tích còn lại là 1.145,24m².

Giá khởi điểm là 172.557.954đ (Một trăm bảy mươi hai triệu, năm trăm năm mươi bảy nghìn, chín trăm năm mươi bốn đồng)

Thời gian bán tài sản vào hồi: 14 giờ 00 phút, ngày 01 tháng 8 năm 2024.

Địa điểm bán tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Ông Danh Thủy và bà Thị Dừng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Gò Quao;
- UBND xã Vĩnh Phước B;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Xuân Hoàn

